



Restaurant traditionnel viande et poisson

SAINT CYPRIEN PLAGE 66750

51 000 € *

* 51 000 € honoraires inclus

45 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 13.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN**

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

Restaurant traditionnel viande et poisson

Restaurant spécialisé de viandes et poissons proposant des produits de qualité dans un cadre convivial. L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle . Entièrement équipé et prêt à exploité , il offre un potentiel de développement sur place ou à emporté , il possède une terrasse couverte plus une extérieur .Belle opportunité pour reprendre une activité clé en main .
N'hésitez pas pour une visite ou des renseignements

49 m²

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires 60 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 20

Charges annuelles (ALUR) 720 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	60
Vis-à-vis	Oui
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

