



Fonds de commerce Restaurant Canet En Roussillon 80m2

CANET EN ROUSSILLON 66140

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN**

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

Fonds de commerce Restaurant Canet En Roussillon 80m2

À vendre Restaurant Front de Mer Canet-en-Roussillon

Urgent : Départ a la retraite

Emplacement exceptionnel face à la mer , secteur très recherché.

Restaurant exploité depuis 10 ans, clientèle fidélisée, bon chiffre d'affaires.

Terrasse : 40 places avec vue mer

Salle intérieure : 32 places

Cuisine professionnelle équipée

Accès PMR

Extraction / hotte conforme

Électricité aux normes

Bail 3/6/9

* **Loyer : 1 600 € TTC / mois**

Idéal pour reprise clé en main. Belle opportunité pour professionnel souhaitant s'installer sur un emplacement de premier choix.

Plus d'informations sur demande.

contactez Olivier: 06 62 11 74 35

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



