



Bar Tapas Canet en Roussillon

CANET EN ROUSSILLON 66140

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN**

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

Bar Tapas Canet en Roussillon

Vends fond de commerce de 163 m2.

- Capacité intérieur d'environ 80 places assises.
- Coin Tapas avec possibilité de créer une cuisine professionnelle.
- Possibilité d'aménager une mezzanine, idéale pour un DJ ou autre.
- Système de sonorisation.
- Mobilier complet.
- WC PMR.
- Bar entièrement opérationnel.
- Aucun contrat brasseur.
- Terrasse sans redevance.
- Accès PMR.
- Licence III incluse.
- Bail: 3/6/9.

Idéal pour un concept de bar festif, musical ou afterwork, avec un fort potentiel de développement.

Pour plus de renseignements, veuillez contacter:

Madame Deborah Jallud au: 0760710866

163 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

