



VUE MER À COUPER LE SOUFFLE! 3 PIÈCES AVEC ACCÈS PLAGE

SAINT CYPRIEN 66750

217 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

VUE MER À COUPER LE SOUFFLE ! 3 PIÈCES AVEC ACCÈS PLAGE

Laissez-vous séduire par une vue mer exceptionnelle, dont vous profiterez pleinement depuis votre loggia !

Situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec piscine, parc et accès direct à la plage, cet appartement est un véritable havre de paix.

Il offre un séjour baigné de lumière avec cuisine moderne équipée, une chambre, une spacieuse mezzanine de 12m², une salle d'eau et WC . Exposé sud-est, il est en parfait état, sans travaux à prévoir.

Une place de parking privative complète ce bien rare.

Un cadre unique pour vivre au rythme des vagues !

Contactez- Sabrina pour une visite 06 59 88 99 78.

45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	1030 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



